
**SUBENTRO NELLA GESTIONE
DEL SERVIZIO COMUNALE TUTELATO**

di CAMPAGNANO DI ROMA

**VALORE RESIDUO
della gestione uscente del S.I.I. di
CAMPAGNANO DI ROMA
inseribile nella tariffa del S.I.I.
dell'ATO 2 Lazio Centrale Roma**

15 settembre 2022

INDICE

1. PREMESSE	pag. 5
2. IL S.I.I. NEL COMUNE DI CAMPAGNANO	pag. 8
3. GLI INVESTIMENTI REALIZZATI DAL CONCESSIONARIO USCENTE	pag. 11
4. IL VALORE RESIDUO DEGLI INVESTIMENTI	pag. 16
5. LE MODIFICHE ALLA TARIFFA DELL'ATO 2	pag. 17

ALLEGATI

- 1- Delibera Conferenza dei Sindaci 3-22 del 10 febbraio 2022 “inserimento del Comune di Campagnano di Roma nell’Ambito Territoriale Ottimale 2 Lazio Centrale Roma”.
- 2- Note STO richiesta invio dati su investimenti 2020-2021 e 2022 e certificazione Comune prot. 765-22 del 19 aprile 2022 e prot. 1016-22 del 27 maggio 2022.
- 3- Nota STO prot. 1282 del 6/07/2022 di sollecito al Comune di Campagnano di Roma per l’invio della certificazione richiesta con nota STO ATO 2 protocollo n. 0001016/22 del 27/05/2022.
- 4- Nota Acea Molise s.r.l. prot. n. 11107/22 del 11/07/2022 acquisita al protocollo STO ATO 2 n. 1318/22 del 11/07/2022 con la quale Acea Molise s.r.l. trasmette:
 - 4a- dichiarazione veridicità;
 - 4b- file excell ultimo tool tariffario presentato all’ARERA;
 - 4c- libro cespiti di Acea Molise al 31-12-2020;
 - 4d- libro cespiti di Acea Molise al 31-12-2021;
 - 4e- file di dettaglio investimenti anno 2020;
 - 4f- file di dettaglio investimenti anno 2021;
 - 4g- file dettaglio investimenti anno 2022;
 - 4h- riepilogo degli investimenti 2020-2021-2022 nel file excell richiesto;
 - 4i- elenco degli Asset del S.I.I. del Comune di Campagnano di Roma (RM);
 - 4l- certificazione corrispondenza libro cespiti/RAB/opere di proprietà Comunale;
- 5- Nota Acea Molise s.r.l. prot. n. 12325/22 del 28/07/2022 acquisita al protocollo STO ATO 2 n. 0001516/22 del 01/08/2022 con la quale Acea Molise s.r.l. trasmette al Comune di Campagnano

e alla STO l'elenco degli investimenti eseguiti negli anni 2020-2021-2022 con descrizione di dettaglio delle lavorazioni effettuate e delle attrezzature acquistate.

- 6- Nota STO prot. 1511-22 del 1° agosto 2022 con richiesta chiarimenti in merito alla documentazione inviata con nota prot. n. 1110-/22 del 11/07/2022.
- 7- Nota Acea Molise s.r.l. prot. 12389-22 del 02/08/2022 acquisita al protocollo STO ATO 2 n. 1546-22 del 04/08/2022 con la quale Acea Molise s.r.l. trasmette i chiarimenti richiesti.
- 8- Nota STO prot. 1713-22 del 06/08/2022 di sollecito al Comune di Campagnano di Roma per l'invio della certificazione richiesta con nota STO ATO 2 protocollo n. 1016-22 del 27/05/2022.
- 9- Nota Comune di Campagnano di Roma prot. 28482/2022 del 08/09/2022 acquisita al protocollo STO ATO 2 n. 1731-22 del 12/09/2022 con l'invio della certificazione richiesta con note STO ATO 2 protocollo n. 1016-22 del 27/05/2022, prot. 1282-22 del 6/07/2022, prot. 1713-22 del 06/08/2022.
- 10- Nota STO prot. 1721-22 del 9 settembre 2022 con richiesta chiarimenti in merito ai LIC.
- 11- Nota Acea Molise s.r.l. prot. 14619/22 del 12/09/2022 acquisita al protocollo STO ATO 2 n. 1794-22 del 15/09/2022 con la quale Acea Molise s.r.l. trasmette i chiarimenti richiesti e un estratto del libro cespiti di Acea Molise al 31-08-2022 (11a);

1. PREMESSE

I servizi tutelati sono quei servizi per i quali sono state sottoscritte convenzioni tra soggetto gestore (soggetto tutelato) e Comune (soggetto affidatario) prima dell'entrata in vigore della Legge 36/94; convenzioni che, come anche ricordato nell'art. 10 della Legge, erano mantenute in essere fino alla loro naturale scadenza.

I servizi tutelati coesistono nell'ATO 2 con la gestione di Acea ATO 2 ed applicano tariffe autonome da quelle del S.I.I. e aggiornate così come consentito dal Metodo Tariffario Idrico dell'ARERA.

Il principio della tutela è sopravvissuto all'abrogazione della Legge 36/94 ed alla sua sostituzione con il decreto legislativo 152/2006; il comma 2 dell'art. 172 di quest'ultimo decreto, così come modificato, ora prevede:

“Al fine di garantire il rispetto del principio di unicità della gestione all'interno dell'ambito territoriale ottimale, il gestore del servizio idrico integrato subentra, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, agli ulteriori soggetti operanti all'interno del medesimo ambito territoriale. Qualora detti soggetti gestiscano il servizio in base ad un affidamento assentito in conformità alla normativa pro tempore vigente e non dichiarato cessato ex lege, il gestore del servizio idrico integrato subentra alla data di scadenza prevista nel contratto di servizio o negli altri atti che regolano il rapporto.”

Acea Molise Srl (già Crea Gestioni Srl) Società del Gruppo Acea SpA (100%), gestisce il S.I.I. del Comune di Campagnano di Roma (RM) in virtù di concessione trentennale sottoscritta l'anno 1990, salvaguardata ai sensi dell'art. 10 comma 3 della legge 36/94 e dalla Legge Regionale (Regione Lazio) n. 6/96 art.12 e ss.mm.ii.

In applicazione della citata legge del 5 gennaio 1994, n. 36 (legge Galli), la Regione Lazio con legge n. 6/96 ha individuato 5 Ambiti Territoriali Ottimali, ricomprendendo il Comune di Campagnano di Roma nell'A.T.O. 1 - Lazio Nord - Viterbo. Il territorio provinciale di Viterbo nel 2003 ha attribuito a TALETE Srl, società interamente pubblica partecipata da Enti Locali (Comuni e Provincia), la gestione del servizio idrico integrato dell'intero Ambito Territoriale Ottimale 1 Lazio Nord-Viterbo, ivi ricompreso il Comune di Campagnano di Roma. Il trasferimento del servizio idrico comunale al soggetto gestore di Ambito TALETE Srl, come anticipato, non si è mai perfezionato in quanto la società Acea Molise Srl (già Crea Gestioni Srl) ha conservato, ai sensi e per gli effetti della Convenzione stipulata prima dell'entrata in vigore della legge n. 36/94 (legge Galli), la gestione del servizio idrico integrato nell'intero territorio comunale.

La concessione inizialmente nata per il solo servizio idrico, nel corso del 2013, è stata estesa anche ai servizi di fognatura e depurazione.

La Convenzione di Gestione sottoscritta tra Comune di Campagnano ed Acea Molise, di durata trentennale, con scadenza naturale il 31.12.2020, è stata prorogata al 30.06.2021, per le motivazioni che seguono.

In data 23.04.2015 con deliberazione n. 5 del Consiglio Comunale, il Comune di Campagnano di Roma (RM), in considerazione dell'operatività della Convenzione con Acea Molise (già Crea Gestioni - Gruppo Acea) e per una serie di motivazioni di natura amministrativa, geografica, di interconnessioni e di reti di approvvigionamento, ha avanzato alla Regione Lazio formale richiesta di modifica della delimitazione degli ambiti territoriali ottimali di cui all'art. 2 della L.R. n. 6 del 22 gennaio 1996, e di inclusione del Comune medesimo, dall'attuale ambito territoriale di appartenenza (A.T.O. 1 Lazio Nord-Viterbo) all'ambito territoriale n. 2, denominato Lazio Centrale - Roma (A.T.O. n. 2).

Una prima risposta concludente a detta istanza è pervenuta in data 03.11.2020, tramite Delibera di Giunta Regionale n. 752, di approvazione della modifica della delimitazione degli Ambiti Territoriali Ottimali n. 1 e 2 della Regione Lazio, operando lo spostamento del Comune di Campagnano di Roma dall'A.T.O. 1 all'A.T.O. 2.

Contestualmente la Giunta Regionale ha rinviato al Consiglio Regionale la richiesta, per la sua definitiva approvazione.

In attesa della approvazione del Consiglio Regionale per il definitivo passaggio all'ATO 2, visto l'avvicinarsi della scadenza della concessione al 31 dicembre 2020, l'Ente Concedente Comune di Campagnano di Roma, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29.12.2020, ha disposto una proroga della Convenzione di Gestione del SII in essere con Acea Molise sino al 30.06.2021.

Con deliberazione del Consiglio Regionale 14 luglio 2021, n. 10 "modifiche degli ambiti territoriali ottimali n. 1 Lazio Nord - Viterbo e n. 2 Lazio Centrale - Roma, ai sensi dell'articolo 3 della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 6 (individuazione degli ambiti territoriali ottimali e organizzazione del servizio idrico integrato in attuazione della legge 5 gennaio 1994, n. 36)" è stato approvato il definitivo passaggio del Comune di Campagnano di Roma all'ATO 2.

In data 20 dicembre 2021, l'Assemblea dei soci di Acea ATO 2 SpA ha quindi proceduto all'aumento di capitale appositamente riservato al Comune di Campagnano di Roma, ai sensi dell'art. 3.3 dei patti parasociali connessi alla Convenzione di Gestione del S.I.I. nell'ATO2 e siglati in data 30 luglio 2002.

Infine la Conferenza dei Sindaci con delibera 3-22 del 10 febbraio 2022 ha approvato, per quanto di competenza, l'inserimento del Comune di Campagnano di Roma nell'Ambito Territoriale Ottimale n. 2 Lazio Centrale Roma.

Come noto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 ed s.m.i., all'art. 153, co. 1 dispone che siano affidate al gestore del servizio idrico integrato le infrastrutture idriche di proprietà degli enti locali ai sensi dell'articolo 143 del medesimo decreto.

La deliberazione ARERA del 23 dicembre 2015 n. 656/2015/r/idr, all'articolo 12 disciplina la procedura di subentro alle gestioni provviste di salvaguardia e la corresponsione del valore di rimborso al gestore uscente.

La deliberazione ARERA del 27 dicembre 2019 n. 580/2019/r/idr e s.m.i., all'art. 29 disciplina le modalità di calcolo del Valore residuo (VR) del gestore del S.I.I.

Inoltre l'articolo 22, comma 1- quinquies del d.l. 6 novembre 2021 n.152, coordinato con la legge di conversione 29 dicembre 2021 n. 233, ha modificato l'art. 147 del d.lgs 152/06 introducendo il comma 2ter che prevede che entro il 1° luglio 2022, le gestioni del servizio idrico in forma autonoma per le quali l'ente di governo dell'ambito non si sia ancora espresso sulla ricorrenza dei requisiti per la salvaguardia di cui al comma 2-bis, lettera b), confluiscono nella gestione unica individuata dal medesimo ente e che entro il 30 settembre 2022, l'ente di governo dell'ambito provvede ad affidare al gestore unico tutte le gestioni non fatte salve ai sensi del comma 2-bis).

Attualmente sono in corso le procedure per il trasferimento ad Acea ATO2 SpA della gestione del S.I.I. del Comune di Campagnano di Roma.

La presente relazione, pertanto, in attuazione di quanto disposto dall'art. 12 dell'All. A alla deliberazione ARERA n. 656/2015 sopra citata e delle successive deliberazioni nel seguito richiamate, è redatta allo scopo di individuare il Valore Residuo della gestione uscente del S.I.I. di Acea Molise Srl, nel Comune di Campagnano di Roma.

Tale Valore Residuo, da sottoporre all'approvazione della Conferenza dei Sindaci dell'ATO2 ai sensi del medesimo art. 12 dell'All. A alla deliberazione ARERA n. 656/2015 e dell'art. 8ter della Convenzione di gestione del S.I.I. nell'ATO2, deve essere corrisposto dal gestore subentrante Acea ATO2 SpA e sarà inserito nel computo della tariffa del S.I.I. dell'ATO2 in ottemperanza alla vigente normativa regolatoria.

A tal fine la STO ha inoltrato ad Acea Molise le note prot. 765-22 del 19 aprile 2022 e prot. 1016-22 del 27 maggio 2022, nonché prot. 1282-22 del 6 giugno 2022, con richiesta di produrre la documentazione e i dati necessari allo sviluppo dell'istruttoria propedeutica alla individuazione del Valore Residuo.

2. IL S.I.I. NEL COMUNE DI CAMPAGNANO

Campagnano di Roma è un comune italiano della città metropolitana di Roma Capitale nel Lazio, situato a circa 33,00 chilometri a nord di Roma.

Posto sulle pendici del monte Razzano, a circa 270,00 m s.l.m., il paese sorge su un'altura di roccia tufacea, circondata da fossi naturali, sui colli che formano le pendici della Valle di Baccano, antico lago vulcanico poi prosciugato. Il territorio è costituito da altipiani in tufo utilizzati a coltivazioni agricole, da valloni scavati da fossi e da pendici ricoperte da boschi allo stato naturale, tutti elementi caratteristici della struttura geomorfologica dell'Etruria meridionale. Il territorio comprende inoltre la costa orientale del lago di Martignano e parte del Parco regionale di Veio.

Si riporta nel seguito una breve descrizione dei manufatti facenti parte del sistema acquedottistico fognario e depurativo comunale.

AREA SORGENTE LA MOLA

La risorsa idrico-potabile del comune di Campagnano di Roma viene approvvigionata principalmente dall'area della sorgente della Mola Maggiorana.

L'area della sorgente è situata all'interno del territorio comunale di Mazzano Romano, al confine con la parte del comune di Campagnano di Roma all'interno di una grossa area a verde ad una quota pari a circa 175 m slm.

All'interno dell'area è presente un locale dal quale si può raggiungere la sorgente idrica e due pozzi di emungimento, denominati "Pozzo 1" e "Pozzo 2".

La sorgente, eroga una portata di circa 20 l/s e non presenta fluttuazioni stagionali.

Il "pozzo 1" è profondo circa 60 m ed emunge acque di falda caratterizzate da una significativa durezza.

Il "pozzo 2" invece emunge dalla falda sottostante una portata che oscilla tra i 13 e i 20 l/s.

Le acque fuoriuscite dalla sorgente percorrono un breve canale a pelo libero e confluiscono poi all'interno di una vasca di accumulo, all'interno della quale vengono convogliate anche le acque emunte dal "pozzo 1" e dal "pozzo 2".

Dal "pozzo 2" vengono, inoltre, alimentate tramite una seconda tubazione alcune utenze site nel comune di Mazzano Romano e di competenza dell'Azienda Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), che accede all'area della sorgente "La Mola" per eventuali manutenzioni su tale tubazione.

Dalla vasca di accumulo mediante delle pompe centrifughe ad asse verticale l'acqua viene pompata poi nell'area del Serbatoio del Salvatore.

POZZO DEL SALVATORE

Il pozzo è ubicato a ridosso della sede stradale di via del Salvatore, all'altezza del civico 56, all'interno di un'area debitamente recintata.

L'area è costituita da un manufatto in cui vi è il pozzo vero e proprio, profondo circa 120m, e da un locale tecnico in cui sono presenti i quadri elettrici.

Le acque emunte dal pozzo vengono pompate, mediante la tubazione di mandata in acciaio DN80 All'interno di un serbatoio di accumulo minore di circa 100m³ posto nell'area del serbatoio del Salvatore in cui vi è anche il serbatoio di accumulo principale da 350m³.

Il pozzo, emunge una portata media di circa 5 l/s.

SERBATOIO DEL SALVATORE

Il serbatoio del Salvatore è situato nella parte centrale del comune di Campagnano di Roma ed è posto a circa 320 m slm.

È ubicato all'interno di un'area posta a lato di via del Salvatore, in corrispondenza del civico n.39. All'interno dell'area, oltre al serbatoio di accumulo del Salvatore principale, sono presenti:

- un impianto di rimozione dell'arsenico costituito da n.2 filtri in pressione ad idrossido ferrico granulare;
- un serbatoio di accumulo minore, da circa 100m³;
- un trattamento ad osmosi inversa;
- n.2 gruppi di elettropompe per il rilancio delle acque in uscita dal serbatoio del Salvatore principale rispettivamente al serbatoio di Monte Razzano Basso e al serbatoio di Monte Razzano Alto.

Il serbatoio del Salvatore risulta costituito da un'unica vasca di accumulo sopraelevata in calcestruzzo armato di volumetria pari a circa 350m³.

SERBATOIO MONTERAZZANO BASSO

Il serbatoio "Monte Razzano Basso" è posto poco a sud del centro del comune di Campagnano di Roma, all'interno di un'area debitamente recintata posta a lato di via di Monte Razzano, in corrispondenza del civico n.60. È posto ad una quota di circa 365 m slm.

Il serbatoio Monte Razzano basso è in realtà un'area in cui sono presenti due serbatoi adiacenti.

Un primo edificio sopraelevato poggiante su dei pilastri che costituisce il primo serbatoio di accumulo ed avente una capacità di circa 100 m³.

A tale serbatoio giungono le acque previo pompaggio prelevate direttamente dalla vasca del serbatoio del Salvatore. Da qui, un'aliquota viene inviata in rete e va a servire una parte del centro di Campagnano, mentre la restante viene convogliata al manufatto adiacente.

Un secondo serbatoio sempre avente capacità di 100m³ realizzato esternamente in tufo, al quale arrivano le acque provenienti dal primo serbatoio. Da esso poi a gravità vengono servite le utenze della zona residenziale di Poggio dell'Ellera.

Il serbatoio superiore è costituito da un'unica vasca di accumulo da circa 100 m³ in calcestruzzo armato.

Il serbatoio inferiore, invece, è un serbatoio fuori terra costituito da due vasche per una volumetria di accumulo pari a circa 100m³.

SERBATOIO MONTERAZZANO ALTO

Il serbatoio "Monte Razzano Alto" è posto nella parte sud del comune di Campagnano di Roma, all'interno di un'area non recintata posta nella parte terminale di via di Monte Razzano. È posto ad una quota di circa 420 m slm.

Il serbatoio “Monte Razzano Alto” è composto da due vasche semi-interrate indipendenti, ma collegate idraulicamente da una tubazione posta sul fondo delle vasche, per un volume d’accumulo complessivo di circa 600 m³.

DEPURATORI

Il comune di Campagnano di Roma è servito da n°2 impianti di depurazione:

- Impianto di depurazione di Santa Lucia, 10.000 AE;
- Impianto di depurazione di Poggio dell’Ellera, 1.500 AE;

STAZIONE DI SOLLEVAMENTO “LE VORGHE”

La stazione di sollevamento denominata “le Vorghe”, pur essendo posta lungo la rete fognaria a servizio del comune di Campagnano di Roma, costituisce, di fatto, la stazione di sollevamento iniziale dell’impianto di depurazione di “Santa Lucia”, dal quale dista poche decine di metri.

Il liquame proveniente dal centro abitato viene sottoposto, in corrispondenza del sollevamento, ai pretrattamenti iniziali, che risultano infatti assenti all’interno del corpo principale dell’impianto.

SFIORATORE “ANGELIS DEI”

Lo sfioratore si configura come uno scaricatore di alleggerimento della rete con soglia laterale: la condotta viene messa in luce e si trasforma in un canale con soglia laterale che scarica direttamente nel fosso adiacente, denominato “fosso di Angeli Stelle”.

3. GLI INVESTIMENTI REALIZZATI DAL CONCESSIONARIO USCENTE

La deliberazione dell'ARERA 27 dicembre 2019 n. 580/2019/R/idr "Approvazione del metodo tariffario idrico per il terzo periodo regolatorio MTI-3" stabilisce come determinare il valore residuo della concessione da riconoscere al gestore uscente da parte del gestore subentrante.

Pertanto nelle considerazioni che seguono è stata adottata la procedura prevista dall'art. 29 della suddetta deliberazione ARERA;

Articolo 29

Valore residuo del gestore del SII

29.1 Il valore residuo del gestore del SII in caso di subentro è valorizzato:

a) a partire da un valore minimo, pari al valore residuo dei cespiti del gestore del SII, calcolato come:

$$VR^a = \sum_c \left\{ \sum_{t=1967}^a [(IP_{c,t} * dfl_t^a - FA_{IP,c,t}) - (CFP_{c,t} * dfl_t^a - FA_{CFP,c,t})] \right\} + LIC^a$$

dove:

- *le grandezze $c t IP$, $IP c t FA$, $c t CFP$, $CFP c t FA$, e LIC sono definite al Titolo 3 sui costi delle immobilizzazioni e sono riferite esclusivamente agli investimenti realizzati dal gestore uscente;*
- b) fino a un valore massimo che include, oltre alla precedente lettera a), anche la valorizzazione di eventuali partite pregresse e congruagli già quantificati e approvati dai soggetti competenti, nonché il saggio a copertura degli oneri di garanzia eventualmente richiesto dai finanziatori e, da ultimo, il recupero dell'eventuale beneficio fiscale del gestore uscente sulla componente FoNIA, per le annualità dal 2013 al 2019, per la quota parte non recuperata con l'ammortamento dei cespiti, realizzati con le risorse generate dalla menzionata componente, la cui vita utile non è terminata al momento della scadenza dell'affidamento.*

ovvero il valore residuo della concessione è calcolato in base alla stratificazione degli investimenti del Gestore uscente.

Lo schema regolatorio 2020-2023 predisposto da Acea Molise s.r.l. alla data del 31/12/2020 sviluppava il seguente Valore di rimborso di € 671.914:

VALORE RESIDUO		
	UdM	valore
lpc,t	euro	906.246
FAIP,c,t	euro	234.332
CFPc,t	euro	0
FACFP,c,t	euro	0
LIC	euro	0
VR 2020	euro	671.914

Con nota prot. n. 11107/22 del 11/07/2022, acquisita al protocollo STO ATO 2 n. 1318/22 pari data, Acea Molise s.r.l. ha trasmesso i dati richiesti dalla STO con le note prot. 765-22 del 19 aprile 2022, prot. 1016-22 del 27 maggio 2022, 1282-22 del 6/07/2022 ed in particolare:

- dichiarazione veridicità;
- file excel ultimo tool tariffario presentato all'ARERA;
- libro cespiti di Acea Molise al 31-12-2020;
- libro cespiti di Acea Molise al 31-12-2021;
- file di dettaglio investimenti anno 2020;
- file di dettaglio investimenti anno 2021;
- file dettaglio investimenti anno 2022;
- riepilogo degli investimenti 2020-2021-2022 nel file excel richiesto;
- elenco degli Asset del S.I.I. del Comune di Campagnano di Roma (RM);
- certificazione corrispondenza libro cespiti/RAB/opere di proprietà Comunale;

Con la stessa nota Acea Molise s.r.l. ha dichiarato di non presentare all'ARERA e agli Enti competenti alcuna richiesta di aggiornamento tariffario per gli anni 2022-2023 e seguenti, provvedendo in tal senso direttamente il gestore unico di ambito Acea ATO 2 SpA.

Per quanto riguarda il 2020 ed il 2021 dal libro cespiti è emersa la presenza di alcuni LIC anche se con importo piuttosto basso come di seguito descritto.

2020					
ATO	Categoria Reg MTI3	Ex LIC	LIC	Esercizio	Totale complessivo
Campagnano	Condotte di acquedotto			34.025,05	34.025,05
	Gruppi di misura - altre attrezzature di acquedotto			4.409,38	4.409,38
	Impianti di sollevamento e pompaggio di acquedotto			16.540,95	16.540,95
	Impianti di sollevamento e pompaggio di depurazione	-23.015,94		47.316,91	24.300,97
	Impianti di sollevamento e pompaggio di fognatura			5.812,35	5.812,35
	Laboratori e attrezzature			4,44	4,44
	Sistemi informativi			8.604,64	8.604,64
Campagnano Totale		-23.015,94		116.713,73	93.697,79

2021					
ATO	Categoria Reg MTI-3	Ex LIC	LIC	Esercizio	Totale complessivo
Campagnano	Condotte di acquedotto			22.798,98	22.798,98
	Condotte fognarie			38.526,68	38.526,68
	Gruppi di misura - altre attrezzature di acquedotto			11.062,28	11.062,28
	Gruppi di misura - altre attrezzature di depurazione			61.788,85	61.788,85
	Impianti di sollevamento e pompaggio di acquedotto			21.095,45	21.095,45
	Impianti di sollevamento e pompaggio di depurazione	0,00		29.251,33	29.251,33
	Impianti di sollevamento e pompaggio di fognatura	0,00	844,72	45.682,78	46.527,50
	Laboratori e attrezzature			3.643,43	3.643,43
	Sistemi informativi			13.960,55	13.960,55
	Studi, ricerche, brevetti, diritti di utilizzazione			456,30	456,30
Campagnano Totale		0,00	844,72	248.266,62	249.111,34

Ai fini di disciplinare l'eventuale subentro in cantieri aperti su lavori in corso, per le vie brevi è stato richiesto ad Acea Molise cosa fosse contemplato all'interno degli investimenti pari a € 844,72 che sono stati caricati come LIC nel libro cespiti anno 2021.

Con email del 7 e 8 settembre la Società ha specificato che si tratta di lavori di manutenzione straordinaria effettuati sull'impianto di Depurazione di Poggio Dell'Ellera, che detti lavori sono stati censiti nel 2021 per errore con una WBS inerente lavori in corso e quindi classificati quali LIC e che l'errore era stato rilevato nel 2022 (a bilancio 2021 chiuso) e la correzione (da Investimento in corso ad investimento in esercizio) è stata eseguita nel mese di maggio 2022.

Pertanto la STO con nota 1721-22 del 9 settembre u.s. ha chiesto di specificare nel dettaglio le modalità con cui è stata apportata la correzione nel mese di maggio 2022 e di chiarire se l'importo di € 844,72 di detti LIC sia ora compreso il quello relativo alle opere entrate in esercizio nel 2022 e, conseguentemente, debba stornarsi in quanto LIC dal computo del VR di codesta gestione.

La STO ha ricevuto, con mail del 15 settembre 2022 inoltrata da Acea ATO2 e acquisita al protocollo STO ATO 2 n. 1794-22 del 15/09/2022, la nota di Acea Molise s.r.l. prot. n. 14619/22 del 12/09/2022 con cui viene confermato che detti LIC sono stati inseriti come investimenti entrati in esercizio nel 2022 senza che ciò abbia comportato variazioni all'importo risultante quale VR da corrispondere al gestore uscente.

Con la stessa nota Acea Molise s.r.l. ha inoltre inviato un estratto del libro cespiti al 31/08/2022 dal quale si desume un importo di investimenti nel 2022 maggiore di quello inizialmente preventivato e trasmesso a luglio ed ora pari ad € 46.025.

Pertanto la STO ha operato lo storno dei LIC dal computo del VR, in particolare inserendoli come investimenti entrati in esercizio nel 2022 e ha temperato nel calcolo i valori degli investimenti a consuntivo come da libro cespiti 2022.

Ciò premesso, per quanto riguarda la valorizzazione degli importi di cui al punto a) dell'art. 29.1 suddetto, per giungere al calcolo del Valore di rimborso al 2022 sono stati considerati dal 1991 al 2019 i dati degli investimenti realizzati dal Concessionario ed entrati in esercizio, al netto di qualsiasi contributo a fondo pubblico e dei contributi di allaccio pagati dagli utenti, inviati da Acea Molise s.r.l. con la modulistica ai sensi della deliberazione ARERA 580/2019/R/idr con lo schema regolatorio 2020-2023¹ e da questa certificati con la suddetta nota acquisita a prot. 1318/22.

Per il periodo 2020-2022 sono stati considerati i dati inviati da Acea Molise s.r.l. sugli investimenti a consuntivo per gli anni 2020-2021-2022, come da libro cespiti, considerando lo storno dei LIC nel 2022 e i nuovi dati ricevuti con mail del 15 settembre.

In particolare, per giungere al calcolo del Valore di rimborso, la STO nel foglio PDI del Tool Anea ha sostituito i dati previsionali presenti per lo schema regolatorio 2020-2023 con questi consuntivi di seguito rappresentati:

		Nuovi Investimenti			Entrata in esercizio investimenti			Contributi		
Codice	Categoria di cespiti	2020	2021	2022	2020	2021	2022	2020	2021	2022
2	Condotte di acquedotto	34.025	22.799		34.025	22.799		-	-	-
5	Impianti di sollevamento e pompaggio di acquedotto	16.541	21.095	46.025	16.541	21.095	46.025	-	-	-
8	Gruppi di misura - altre attrezzature di acquedotto	4.409	11.062		4.409	11.062		-	-	-
11	Condotte fognarie	-	38.527		-	38.527		-	-	-
14	Impianti di sollevamento e pompaggio di fognatura	5.812	46.528		5.812	45.683	844	-	-	-
19	Impianti di sollevamento e pompaggio di depurazione	24.301	29.251		47.317	29.251		-	-	-
25	Gruppi di misura - altre attrezzature di depurazione	-	61.789		-	61.789		-	-	-
29	Laboratori e attrezzature	4	3.643		4	3.643		-	-	-
30	Sistemi informativi	8.605	13.961		8.605	13.961		-	-	-
36	Studi, ricerche, brevetti, diritti di utilizzazione	-	456		-	456		-	-	-
	totale	93.698	249.111	46.025	116.714	248.267	46.869	-	-	-

ed ha inoltre aggiornato i deflatori sugli investimenti per gli anni 2020 e 2021.

La STO, di concerto con il gestore del S.I.I. nell'ATO2, Acea ATO2 SpA, ha verificato la congruità dei dati relativi alle componenti che concorrono alla formazione del VR, trasmessi da Acea Molise Srl con le note allegate alla presente relazione e oggetto di certificazione da parte della stessa Acea Molise Srl.

In particolare è stata svolta un'istruttoria su tutta la documentazione trasmessa al fine di verificare la congruenza tra il VR e i dati contenuti nei libri cespiti del gestore e nell'elenco delle opere da trasferire.

Rielaborando il calcolo del Valore di rimborso al 2022 si giunge al seguente importo di € 806.985:

¹ File UPLOAD2020_1201_12701 fogli "Nuovi_investimenti", "IMN_espiti_ante2017", "Conferma_investimenti_2017".

VALORE RESIDUO		
	UdM	valore
lpc,t	euro	1.211.149
FAIP,c,t	euro	404.164
CFPc,t	euro	0
FACFP,c,t	euro	0
LIC	euro	0
VR 2022	euro	806.985

Al riguardo si specifica che le grandezze di cui al punto b) dell'art. 29 della deliberazione dell'ARERA 27 dicembre 2019 n. 580/2019/R/idr non sono state prese in considerazione ai fini del calcolo del VR in quanto le partite pregresse ed i conguagli non risultano ancora approvati dai soggetti competenti ai sensi dello stesso articolo.

4. IL VALORE RESIDUO DEGLI INVESTIMENTI

La metodologia di calcolo utilizzata è quella prevista nella deliberazione dell'ARERA n. 580/2019. Per il dettaglio dei calcoli si rimanda agli allegati citati nella presente relazione.

I risultati sono riportati nella tabella seguente:

VALORE RESIDUO		
	UdM	valore
lpc,t	euro	1.211.149
FAIP,c,t	euro	404.164
CFPc,t	euro	0
FACFP,c,t	euro	0
LIC	euro	0
VR 2022	euro	806.985

fatte salve eventuali modifiche/integrazioni apportate da ARERA a cui deve essere trasmesso il presente documento, ai sensi dell'articolo 8ter.3 della Convenzione di Gestione del S.I.I. nell'ATO2, come integrata ai sensi della deliberazione ARERA n. 656/15/R/IDR del 23 dicembre 2015.

5. LE MODIFICHE ALLA TARIFFA DELL'ATO 2

Il valore residuo degli investimenti descritto nel paragrafo precedente riconosciuto al gestore uscente (Acea Molise s.r.l.) è posto a carico del gestore subentrante (Acea ATO 2) e sarà riconosciuto nei costi sottesi all'aggiornamento tariffario dell'ATO 2 Lazio Centrale-Roma.

Questo riconoscimento ad Acea ATO 2 comporterà che nel primo aggiornamento tariffario utile, approvato dalla Conferenza dei Sindaci dell'ATO 2, saranno recepite le seguenti integrazioni alle componenti del VRG:

- 1) variazione dei costi operativi endogeni conseguenti all'ampliamento del perimetro gestionale a far data dall'inizio della presa in carico delle gestioni comunali (componente costi per variazioni sistemiche);
- 2) inserimento nella stratificazione degli investimenti del Gestore subentrante del valore residuo riconosciuto con riferimento alla data di cessione del ramo d'azienda (componente Capex).

Quindi il valore residuo degli investimenti riconosciuto da Acea ATO 2 ad Acea Molise sarà messo in carico a tutte le utenze dell'ATO 2, incluse quelle del Comune di Campagnano di Roma per le quali, a far data dal subentro di Acea ATO2, sarà comunque applicata la tariffa dell'ATO 2 già approvata dall'ARERA per l'anno 2022.